



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА-Прогресс»
Монахов В.А.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ул. Красноармейская д. 23
с 01.08.17г. по 31.07.18г.**

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома:</i>		
1.	Техническое освидетельствование лифтов	01.08.17-31.08.17
2.	Покраска малых архитектурных форм на прилегающей территории	01.05.18-15.06.18
3.	Гидравлическая промывка и гидравлическое испытание системы отопления	01.06.18-31.07.18
4.	Прочистка фильтров и грязевиков систем отопления и водоснабжения	01.06.18-31.07.18
<i>Текущий ремонт общего имущества дома*:</i>		
5.	Частичная замена лежачков системы ГВС на техническом этаже	01.06.18-30.06.18
6.	Частичный ремонт отделочного покрытия полов, стен, потолка в местах повреждения	01.09.17-31.07.18

*) выполнение установленного плана работ учитывает повышение тарифа на содержание жилого помещения на 5%

- за 2016 год текущий ремонт выполнен по МКД в размере 113,41 тыс.руб.;

- экономия средств по выполнению перечня работ и услуг по обслуживанию общего имущества МКД за 2016 год составила 172,40 тыс.рублей;

- задолженность собственников перед управляющей компанией по содержанию жилого помещения в размере 389,04 тыс.рублей;

- общая задолженность собственников по всем оказываемым услуга перед управляющей компанией 1 236,52 тыс.рублей